

U N I O N E C O M U N I D ' O G L I A S T R A (N U)



COMUNE DI LANUSEI



COMUNE DI ELINI



COMUNE DI LOCERI



COMUNE DI BARI SARDO



COMUNE DI ILBONO



COMUNE DI CARDEU

STAZIONE UNICA APPALTANTE
SERVIZIO SUA

Via Grazia Deledda, n. 2; Elini – tel. 0782-33435 PEC protocollo@doc.unionecomunidogliastra.it

Rdl : rfi_8778 Scadenza 21/03/2023 ore 9:30

Prot. n. 607 del 10/03/2023

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'APPALTO DEI LAVORI INERENTI IL PROGETTO "INTERVENTI DI VERIFICA SICUREZZA SISMICA E STATICA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO CASE EX IACP DI VIA ESPUCCIU" (PNRR) FONDO COMPLEMENTARE ART. 1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N. 101. PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MISURA PNC - C.13. CUP: G29J21015610002. CIG: 97065892A4

SI RENDE NOTO CHE

in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Stazione Unica Appaltante n. 45 del 10/03/2023, l'Unione dei comuni d'Ogliastra in qualità di SUA, per conto del Comune di Villagrande Strisaili, intende espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto dei lavori inerenti il progetto "INTERVENTI DI VERIFICA SICUREZZA SISMICA E STATICA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO CASE EX IACP DI VIA ESPUCCIU" (PNRR) FONDO COMPLEMENTARE ART. 1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N. 101. PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MISURA PNC - C.13. CUP: G29J21015610002. CIG: 97065892A4

Resta fermo che l'eventuale candidatura non genera alcun diritto od automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che aperto. Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Il presente avviso è inoltre sotteso al rispetto dei principi europei trasversali connessi agli interventi PNRR, specie il principio Do No Significant Harm (DNSH).

1) STAZIONE APPALTANTE:

Unione dei Comuni d'Ogliastra (NU) – Servizio Stazione Unica Appaltante. Via Grazia Deledda n. 2 Elini tel. 0782-33435 - PEC protocollo@doc.unionecomunidogliastra.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto

L'appalto ha per oggetto "LAVORI INERENTI IL PROGETTO "(PNRR) FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MISURA INTERVENTI DI VERIFICA SICUREZZA SISMICA E STATICA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO CASE EX IACP DI VIA ESPUCCIU"

Gli elaborati di progetto *esecutivo* sono disponibili all'interno della Rdl tra gli allegati visibili agli operatori economici.

Natura dei lavori

"Lavori inerenti il progetto "(PNRR) fondo complementare art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del d.l. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n.101. Programma sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica. Misura PNC C.13. Interventi di verifica sicurezza sismica e statica e riqualificazione energetica edificio case ex IACP di via Espucciu" riconducibili alla categoria prevalente OG1 (quindi il 73,65 % dell'importo dell'appalto) per un importo pari a € 294.867,12, alla categoria scorporabile OG9 (quindi il 26,35 % dell'importo dell'appalto) per un importo pari a € 105.460,22, di cui € 4.226,35 per costo complessivo della sicurezza.

Termine di esecuzione dell'appalto – Durata.

Il tempo massimo per ultimare tutti i lavori in oggetto è pari a giorni **120 (centoventi)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Importo

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € **400.327,34** (euro quattrocentomilatrecentoventisette/34) I.V.A. esclusa, di cui € **396.100,99** (euro trecentonovantaseimilacento/99) quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed € **4.226,35** (euro quattromiladuecentoventisei/35) quale importo per costi della sicurezza complessiva (da non assoggettare a ribasso).

Quindi, l'importo dell'appalto, al netto del costo complessivo per la sicurezza posto a base di gara: € **396.100,99**.

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: 10%.

Codici

Codice CUP: **G29J21015610002**

Codice CIG: **97065892A4**

Finanziamento

I lavori sono finanziati dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR - PNC C.13 Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.

Subappalto

Il subappalto è permesso nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021. Limitatamente alla categoria prevalente OG1 il subappalto è ammesso nel limite del 49,99% a concorrente qualificato.

Relativamente alla categoria scorporabile OG9 il subappalto è ammesso nella misura del 100% a concorrente qualificato.

Il concorrente che non possieda la qualificazione nella categoria scorporabile OG9 nella successiva procedura negoziata dovrà dichiarare obbligatoriamente - A PENA DI ESCLUSIONE - il subappalto a terzi appositamente qualificati e deve possedere i requisiti mancanti relativi alla stessa, con riferimento alla propria qualificazione nella categoria prevalente (art. 92, comma 1, del DPR n. 207/2010). Quindi, per poter partecipare alla presente indagine di mercato - nell'ipotesi di mancanza di qualificazione nella

categoria scorporabile - occorre il possesso della categoria prevalente OG1 classifica

3) PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara è esperita, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. In sede di gara si determinerà la soglia di anomalia ai sensi dell'articolo 97 comma 2 e dei commi 2- bis e 2-ter attraverso la piattaforma SardegnaCAT. Non sono ammesse offerte in aumento

A parità di offerta si procederà mediante estrazione a sorte in seduta pubblica.

4) SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D.Lgs.50/2016 purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Requisiti PNRR

Ai sensi dell'art. 47 DL n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021 l'operatore economico dichiara:

a) di essere a conoscenza che, qualora venga selezionato quale:

***concorrente invitato alla successiva procedura negoziale, al momento della presentazione dell'offerta, è tenuto:**

1) al rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità ai sensi della legge n. 68/1999, oltre che ai sensi dell'art. 80 co. 5, lett. i) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (Allegato 1 dmcp 7/12/2021);

2) se operatore con più di 50 (cinquanta) dipendenti: produrre, in sede di presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero in mancanza, attestando la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 47 comma 2);

3) se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore a 50, che nei 12 mesi antecedenti la presentazione dell'offerta, non ha omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto di appalto, finanziato in tutto o in parte con fondi del PNRR o del PNC, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, comma 3 del D. L. n. 77/2021 (Art. 47 comma 6 e Allegato 1 DPCM 07/12/2021).

*** aggiudicatario dell'appalto in oggetto:**

1) **entro 6 mesi dalla conclusione del contratto**, se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore a 50, obbligo di consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 47 comma 3).

2) **entro 6 mesi dalla conclusione del contratto**, dovrà produrre la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e una relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e sulle sanzioni e i provvedimenti disposti a suo carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali (art. 47 comma 3 bis);

3) (in caso di applicazione del comma 4 art. 47) di obbligarsi, in caso di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ad assicurare una quota pari al 30% delle predette assunzioni all'occupazione giovanile (under 36) calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con DPCM - Dipartimento delle pari opportunità del 7 dicembre 2021 (*Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC*);

b) a dichiarare di essere edotto che il presente appalto è soggetto alla normativa in materia di procedure di gara PNRR di cui al D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi, specialmente all'art. 47 e succ. e normativa ad esso collegata. Dichiaro altresì di essere a conoscenza delle penali applicabili in caso di mancato rispetto ed assolvimento alla normativa sopra elencata, specialmente ai commi 3, 3bis e 4 dell'art. 47 e previste nel Capitolato speciale d'appalto;

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. dalla Legge n. 12/2019, D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019, dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e dalla Legge n. 238/2021, in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Si rammenta che l'art. 8 commi 5, lett. b), e 6 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha modificato ulteriormente l'art. 80 in questione sostituendo integralmente il comma 4 che ora stabilisce ***“Un operatore economico può essere escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se la stazione appaltante è a conoscenza e può adeguatamente dimostrare che lo stesso non ha ottemperato agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali non definitivamente accertati qualora tale mancato pagamento costituisca una grave violazione ai sensi rispettivamente del secondo o del quarto periodo. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande”***.

Con riferimento al dettato normativa di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, si ritiene opportuno segnalare che la Legge n. 238/2021 ha modificato il comma 4, periodo 5° dell'art. 80 come segue: ***“Un operatore economico può essere escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se la stazione appaltante è a conoscenza e può adeguatamente dimostrare che lo stesso ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. Per gravi violazioni non definitivamente accertate in materia contributiva e previdenziale s'intendono quelle di cui al quarto periodo. Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle stabilite da un apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e previo parere del Dipartimento per le politiche europee della Presidenza del Consiglio dei ministri, da emanare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni di cui al presente periodo, recante limiti e condizioni per l'operatività della causa di esclusione relativa a***

violazioni non definitivamente accertate che, in ogni caso, devono essere correlate al valore dell'appalto e comunque di importo non inferiore a 35.000 euro”.

- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) di essere in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OG1 class. II e di possedere i requisiti per la categoria scorporabile OG9 attestazione SOA class. I oppure requisiti di cui all'art. 90 DPR n. 207/2010¹;
(Se il concorrente (singolarmente o in ATI) non ha qualificazione specifica per la categoria OG9 in classifica I, l'importo di questi lavori può essere coperto con la categoria prevalente; in questo caso, però, i lavori non possono essere eseguiti direttamente dal concorrente per mancanza di qualificazione e vanno interamente subappaltati ad impresa qualificata).
- e) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;
- f) di essere consapevole che trattasi di appalto finanziato in tutto/in parte con fondi PNRR NextGenerationEU e nonchè edotto circa il rispetto dei principi ad esso collegati ed il contenuto di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021 conv. in legge 108/2021.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

5) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

L'operatore economico interessato, per inoltrare la propria istanza di manifestazione d'interesse dovrà provvede in primo luogo, qualora non ancora accreditato al portale Sardegna CAT, ad effettuare la registrazione al seguente link:

https://www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi_imprese/registrazione.jst

L'istanza di manifestazione d'interesse alla presente **“Rdl:rfl_8778 - Lavori di Interventi di verifica sicurezza sismica e statica e riqualificazione energetica edificio case ex IACP di via Espucciu” Comune di Villagrande Strisaili**. CUP: G29J21015610002 CIG: 97065892A4, firmata digitalmente, dovrà essere inviata esclusivamente tramite il portale Sardegna CAT **entro il termine perentorio del 21/03/2023 ore 9:30**. Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse inviate con altro mezzo.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede la data e l'ora di ricezione del sistema.

¹ Si ricorda che, in caso di Ditta concorrente in possesso di attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici **con validità triennale scaduta**, ai sensi dell'art. 77, comma, 1 del D.P.R. n. 207/2010, **la stessa può partecipare alla gara solo se è stato stipulato apposito contratto per la verifica del mantenimento dei requisiti con la SOA**, che ha rilasciato l'attestazione, **in data anteriore alla scadenza**. Detto contratto deve essere prodotto in copia conforme.

Per quanto riguarda la **scadenza quinquennale della SOA**, si richiama il disposto dell'art. 76, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 che l'impresa che intende conseguire il rinnovo dell'attestazione **deve stipulare un nuovo contratto con la SOA almeno novanta giorni prima della scadenza del termine**. Pertanto solo in caso di ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 76 c. 5 è riconosciuta all'impresa l'ultravigenza dell'attestazione SOA scaduta, con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare; il mancato rispetto del termine di cui all'art. 76 c. 5 ai fini del rinnovo della SOA determina la sopravvenuta perdita del possesso del requisito di qualificazione di cui al certificato SOA (vedi *Adunanza Plenaria 7 aprile 2011, n. 4 e Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato 20 luglio 2015, n. 8 e Consiglio di Stato sezione V 20 luglio 2016 n. 3270, Consiglio di Stato, Sez. V – sentenza 8 marzo 2017 n. 1091*). Detto contratto deve essere prodotto in copia conforme.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Unione Comuni d'Ogliastra ove, per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il termine perentorio indicato.

Si specifica che nel caso di più invii da parte del medesimo operatore economico verrà presa in considerazione l'ultima istanza pervenuta.

Non saranno presi in considerazione le istanze pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

Qualora pervenga un numero idoneo di manifestazioni di interesse superiore a **10 (dieci)**, la stazione appaltante procederà all'estrazione casuale di **10 (dieci)** ditte che verranno invitate alla successiva RDO, mediante la funzionalità "Estrazione per Selezione Fornitori", disponibile sul portale Sardegna CAT.

Con la presente indagine di mercato la stazione appaltante non intende indire alcuna procedura di selezione, non assume alcun obbligo nei confronti dei soggetti manifestanti e in merito alla prosecuzione del procedimento amministrativo, si riserva, qualora lo ritenesse utile, di non procedere all'indizione di una futura fase di selezione per l'affidamento dei lavori.

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'Indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente tramite portale telematico Sardegna CAT. Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto e allegato al presente avviso e denominato "**ALLEGATO 1**", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta digitalmente ovvero mediante firma autografa del legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante, con allegata carta d'identità del sottoscrittore. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore, occorre allegare copia della relativa procura.

Tale modello deve essere presentato anche da ditta mandante in caso di RTI.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE:

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti e che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

6. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI: I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato istanza di partecipazione potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura da svolgersi sempre sul portale Sardegna CAT.

La procedura si svolgerà sul portale www.sardegncat.it tramite RDO (Richiesta di Offerta) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, (legge di conversione del c.d. *Decreto Semplificazioni*) secondo la procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di **n. 10 (dieci)** operatori economici.

I soggetti da invitare verranno sorteggiati tra coloro che hanno manifestato interesse alla procedura. L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero superiore a **n. 10 (dieci)** l'amministrazione procederà a un sorteggio che avverrà in seduta pubblica, all'interno del portale telematico Sardegnacat, presso la sede dell'Unione Comuni d'Ogliastra in data 21/03/2023 a partire dalle ore 9:45.

Il rispetto del principio di rotazione e dislocazione territoriale è da intendersi soddisfatto e garantito ricorrendo a procedura di sorteggio automatica gestita dal portale telematico senza alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione appaltante avendo adottato un meccanismo di apertura alla partecipazione di operatori del settore interessato senza alcuna selezione o individuazione preliminare degli operatori da invitare.

Successivamente, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, la stazione appaltante procederà alla selezione del contraente sulla base del massimo ribasso offerto, previa l'eliminazione, in caso di offerte pervenute pari o superiori a 5, delle eventuali offerte anomale, sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza.

A seguito della fase di valutazione delle offerte, si procederà con l'aggiudicazione e con la stipula del contratto con l'aggiudicataria, all'esito positivo delle verifiche delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura secondo i termini previsti dall'art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020, avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza).

8. ULTERIORI PRECISAZIONI: Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per l'Unione Comuni d'Ogliastra.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Obbligo di accreditamento al sistema AVCPASS: I soggetti interessati a partecipare alla procedura, qualora selezionati dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS in quanto la Stazione Appaltante verificherà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, il possesso dei requisiti attraverso tale sistema.

9. PER INFORMAZIONI

Eventuali quesiti relativi alla presente procedura possono essere posti all'attenzione dell'ufficio attraverso quesiti formulati per iscritto tramite la sezione messaggistica di Sardegna CAT. Le delucidazioni in merito saranno date a loro volta anche per iscritto. Non sono ammesse richieste di informazioni o chiarimenti telefonici.

Gli elaborati di progetto esecutivo sono disponibili all'interno della Rdl tra gli allegati visibili agli operatori economici.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

11. ACCESSO AGLI ATTI: Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

12. FINANZIAMENTO: Il

I lavori sono finanziati dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR - PNC C.13 Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.

13. ULTERIORI CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'APPALTO: In riferimento alla presente procedura si precisa che:

la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nei documenti di gara e negli elaborati progettuali.

il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Amministrazione in occasione dell'affidamento in questione.

eventuali altri oneri a carico dell'appaltatore sono riportati nel capitolato speciale d'appalto.

eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste mediante il portale Sardegna CAT o all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (allegato 1), e pertanto si precisa fin da ora che:

in tal caso l'impresa è tenuta a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, stabilito da questa stazione appaltante in 48 h, pena l'esclusione;

nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - quali, a titolo di esempio, dovuti a indirizzo pec errato - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.

14. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 (in breve "Codice"), è l'Ing. Stefania Deplano – Contatti: mail sdeplano@comune.villagrandestrisaili.org.it – tel. 0782 32014.

Il presente avviso è pubblicato:

- ✓ nell'apposita sezione aperta del portale Sardegna CAT;
- ✓ all'Albo Pretorio on-line dell'Unione Comuni d'Ogliastra;
- ✓ all'Albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori (Villagrande Strisaili) ai sensi dell'art. 36 c. 9 del Codice e art. 2 c. 6 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

ALLEGATI:

"Allegato 1" Istanza di ammissione e dichiarazione

Luogo e data Elini, lì 10/03/2023

Il Responsabile del Servizio SUA
Ing. Daniela Cuboni